

# MEMORIA NORMAL 2021

## EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.

---

### **01 - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA**

La Compañía se constituyó el 11 de abril de 2008 por tiempo indefinido.

En el ejercicio 2012 trasladó su domicilio social a la Urbanización Díaz Casanova Vista Hermosa, parcela C-5, primera planta, en Las Palmas de Gran Canaria.

La Sociedad tiene por objeto la fabricación, comercialización, instalación y montaje de toda clase de maquinaria de climatización, refrigeración, y sus variantes de frío industrial, fontanería, contraincendios, energía fotovoltaica, solar, térmica, eólica y otras energías alternativas, la compraventa, exportación e importación de las actividades referidas anteriormente, la conservación, reparación y mantenimiento tanto de las maquinarias como de las instalaciones anteriormente referidas y la explotación de hoteles y complejos turísticos .

El 18 de agosto de 2015 cambió su denominación a “EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.” antes denominada “ALSOL ENERGÍAS LIMPIAS Y RENOVABLES, S.L.”

La actividad principal de la entidad en la actualidad se centra en la explotación de alojamientos turísticos.

### **02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

#### **1. Imagen fiel**

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la empresa, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.

Asimismo el Estado de Flujos de Efectivo representa la veracidad de los flujos incorporados.

No es necesario incluir información complementaria a la que facilitan los estados contables y la presente memoria, que integran estas cuentas anuales, ya que al entender de la administración de la empresa son lo suficientemente expresivos de la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.

#### **2. Principios contables no obligatorios aplicados**

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la empresa, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art.38 del Código de Comercio y la parte primera del Plan General de Contabilidad.

#### **3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

Las estimaciones e hipótesis empleadas en la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2021 se han determinado en función de la mejor información posible a 31 de diciembre del citado año. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

#### **4. Comparación de la información**

##### **Modificación de la estructura de los estados contables**

No ha habido ninguna razón excepcional que justifique la modificación de la estructura del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo del ejercicio anterior, según se prevé, en el artículo 35.8 del Código de Comercio y en la parte cuarta del Plan General de Contabilidad.

# MEMORIA NORMAL 2021

## EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.

---

### Imposibilidad de comparación

No existe ninguna causa que impida la comparación de los estados financieros del ejercicio actual con los del año anterior.

### **5. Agrupación de partidas**

A efectos de facilitar la comprensión del balance y cuenta de pérdidas y ganancias, estos estados se presentan de forma agrupada, presentándose los análisis requeridos en las notas correspondientes en la memoria.

### **6. Elementos recogidos en varias partidas**

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

### **7. Cambios en criterios contables**

No se han realizado cambios en criterios contables en el ejercicio.

### **8. Corrección de errores**

No se han detectado errores existentes al cierre del ejercicio que obliguen a reformular las cuentas, los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones en el cierre del ejercicio, han sido comentadas en sus apartados correspondientes.

## **03 - APLICACIÓN DE RESULTADOS**

A continuación se detalla la propuesta de distribución de resultados:

BASE DE REPARTO	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
RESULTADOS DEL EJERCICIO	346.435,82	-496.357,85
<b>TOTAL BASE DE REPARTO</b>	<b>346.435,82</b>	<b>-496.357,85</b>

DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
A COMPENSACIÓN DE PÉRDIDAS	346.435,82	
A RESULTADOS NEGATIVOS		-496.357,85
<b>TOTAL DISTRIBUIDO</b>	<b>346.435,82</b>	<b>-496.357,85</b>

Durante el ejercicio económico no se han distribuido dividendos a cuenta.

## **04 - NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

### **1. Inmovilizado intangible**

Los activos intangibles se registran por su coste de adquisición y producción y, posteriormente, se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Existen contabilizados los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la sociedad dentro del epígrafe "Aplicaciones informáticas" del balance de situación.

No existe fondo de comercio en el balance de la sociedad.

## MEMORIA NORMAL 2021 EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.

---

### 2. Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

La amortización de estos activos comienza cuando los activos están preparados para el uso para el que fueron proyectados.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que los terrenos sobre los cuales se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por lo tanto, no se amortizan.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización determinados en función de los años de vida útil estimada. Los coeficientes de amortización anual son:

ELEMENTO	% AMORTIZACIÓN
MAQUINARIA	10 %
MOBILIARIO.	10 %
EQUIPOS PROC. INFORMACIÓN	25 %
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	16%

No se han producido correcciones de valor en los elementos del inmovilizado material.

La empresa no ha llevado a cabo durante el ejercicio económico trabajos para el propio inmovilizado material.

### 3. Inversiones inmobiliarias

No hay terrenos ni construcciones calificadas como inversiones inmobiliarias en el balance de la empresa.

### 4. Arrendamientos financieros

Durante el ejercicio no se ha producido ninguna permuta de carácter comercial ni no comercial.

### 5. Permutas

Durante el ejercicio no se ha producido ninguna permuta.

### 6. Instrumentos financieros

Los **activos financieros**, a efectos de su valoración se han clasificado en alguna de las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

En esta categoría se han incluido los activos financieros híbridos, es decir, aquellos que combinan un contrato principal no derivado y un derivado financiero y otros activos financieros que la empresa ha considerado conveniente incluir en esta categoría en el momento de su reconocimiento inicial.

Se han valorado inicialmente por su valor razonable. Los costes de transacción que han sido atribuibles directamente, se han registrado en la cuenta de resultados. También se han registrado en la cuenta de resultados las variaciones que se hayan producido en el valor razonable.

- Activos financieros a coste amortizado

Los activos financieros incluidos en esta categoría se han valorado inicialmente por el coste, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le han sido directamente atribuibles; no obstante, estos últimos podrán registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial.

## MEMORIA NORMAL 2021 EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.

---

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, las fianzas, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal porque el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Posteriormente, estos activos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares, se han valorado al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que corresponde a la empresa como partícipe no gestor, y menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Sin embargo, los activos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se han valorado inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

### - Activos financieros mantenidos para negociar

La sociedad ha clasificado los activos financieros como mantenidos para negociar cuando éste se haya adquirido con el propósito de venderlo en el corto plazo o cuando se trate de un instrumento financiero derivado que no es ni un contrato de garantía financiera ni se ha designado como instrumento de cobertura.

Inicialmente se valoran por su precio de adquisición, que no es otra cosa que el valor razonable de la contraprestación entregada. Los gastos que son directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Cuando se trata de instrumentos de patrimonio se incluyen en la valoración inicial los derechos preferentes de suscripción y similares.

Posteriormente se valoran por su valor razonable, sin deducir los gastos de transacción que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en el valor razonable se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

### - Activos financieros a coste

Se valorarán inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le han sido directamente atribuibles. Forman parte de la valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubiesen adquirido.

Posteriormente, se valorarán por su coste, minorado por el importe de las correcciones valorativas por deterioro.

Correcciones Valorativas: Al cierre del ejercicio, si existe evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable, se realizarán las correcciones valorativas necesarias.

Intereses y dividendos: Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. El registro contable de los intereses se determinará en función del método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se haya declarado el derecho del socio a recibirlo.

Baja de activos financieros: Los activos financieros, o parte de éstos, se darán de baja cuando expiren los derechos derivados del mismo o se haya cedido su titularidad, siempre que el cedente se haya desprendido de los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.

## MEMORIA NORMAL 2021 EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.

---

Los **pasivos financieros**, a efectos de su valoración, se han clasificado en alguna de las siguientes categorías:

- Pasivos financieros a coste amortizado

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se han valorado inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustado por los costes de transacción que le sean directamente atribuibles. No obstante, estos últimos, así como las comisiones financieras cargadas a la empresa en el origen de la deuda se registrarán en la cuenta pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial.

Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior al año y sin tipo de interés contractual, las fianzas y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal.

Posteriormente, estos pasivos se valorarán por su coste amortizado. Los intereses se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Sin embargo, los débitos con vencimiento no superior al año que se hayan valorado inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

- Pasivos financieros mantenidos para negociar

No tiene.

Baja de pasivos financieros: La empresa dará de baja a un nuevo pasivo financiero cuando la obligación se haya extinguido.

### 7. Coberturas contables

Cubren la exposición a los cambios en el valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de compromisos en firme aún no reconocidos, o de una parte concreta de los mismos, atribuible a un riesgo en particular que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los cambios de valor del instrumento de cobertura y de la partida cubierta atribuibles al riesgo cubierto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

### 8. Existencias

Las existencias están valoradas al precio de adquisición o al coste de producción. Si necesitan un periodo de tiempo superior al año para estar en condiciones de ser vendidas, se incluye en este valor, los gastos financieros oportunas.

La empresa ha realizado una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio, considerando que no es necesario dotar ninguna pérdida por deterioro.

### 9. Transacciones en moneda extranjera

No existen transacciones en moneda extranjera.

### 10. Impuestos sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen bajo la base imponible del ejercicio, tras aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados / diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

## **MEMORIA NORMAL 2021**

### **EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

---

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagadores o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente.

Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporal o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles excepto del reconocimiento inicial (ahorro en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que la empresa tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra los cuales poder hacerlos efectivos.

El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que la empresa tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra los cuales poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

#### **11. Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del principio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de los bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos los descuentos e impuestos.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable.

Los ingresos se encuentran valorados por el importe realmente percibido y los gastos por el coste de adquisición, habiéndose contabilizado según el criterio de devengo.

#### **12. Provisiones y contingencias**

La empresa reconoce como provisiones los pasivos que, cumpliendo la definición y los criterios de registro o reconocimiento contable contenidos en el Marco Conceptual de la Contabilidad, resulten indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán. Las provisiones pueden venir determinadas por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita.

De acuerdo con la información disponible en cada momento, las provisiones se valoran en la fecha de cierre del ejercicio, por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se vayan devengando.

Cuando se trate de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no sea significativo, no será necesario llevar a cabo ningún tipo de descuento.

#### **13. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental**

La actividad medioambiental es aquella cuyo objetivo es prevenir, reducir o reparar el daño que se produzca sobre el medioambiente. La actividad de la empresa, por su naturaleza, no tiene un impacto

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

---

medioambiental significativa.

**14. Gastos de personal**

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

No se han efectuado retribuciones a largo plazo a los empleados.

**15. Pagos basados en acciones**

No se han realizado pagos basados en acciones.

**16. Subvenciones, donaciones y legados**

Durante el ejercicio se han recibidos varias subvenciones corrientes que han sido contabilizadas como ingresos corrientes.

**17. Combinaciones de negocios**

La empresa durante el ejercicio no ha realizado operaciones de esta naturaleza.

**18. Negocios conjuntos**

La empresa durante el ejercicio no ha realizado operaciones de esta naturaleza.

**19. Transacciones entre partes vinculadas**

Las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma de registro y valoración 13ª del Plan General de Contabilidad. En este sentido:

- a) Se entenderá que una empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.
- b) Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo en el sentido señalado, la empresa o las personas físicas dominantes, ejerzan sobre esa empresa asociada una influencia significativa, tal como se desarrolla detenidamente en la citada Norma de registro y valoración 13ª.
- c) Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, tal como se detalla detenidamente en la Norma de registro y valoración 15ª.

Se consideran partes vinculadas a la Sociedad, adicionalmente a las empresas del grupo, asociadas y multigrupo, a las personas físicas que posean directa o indirectamente alguna participación en los derechos de voto de la Sociedad, o en su dominante, de manera que les permita ejercer sobre una u otra una influencia significativa, así como a sus familiares próximos, al personal clave de la Sociedad o de su dominante (personas físicas con autoridad y responsabilidad sobre la planificación, dirección y control de

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

las actividades de la empresa, ya sea directa o indirectamente), entre la que se incluyen los Administradores y los Directivos, junto a sus familiares próximos, así como a las entidades sobre las que las personas mencionadas anteriormente puedan ejercer una influencia significativa. Asimismo tienen la consideración de parte vinculadas las empresas que compartan algún consejero o directivo con la Sociedad, salvo cuando éste no ejerza una influencia significativa en las políticas financiera y de explotación de ambas, y, en su caso, los familiares próximos del representante persona física del Administrador, persona jurídica, de la Sociedad.

**20. Activos no corrientes mantenidos para la venta**

Durante el ejercicio, la empresa no ha reclasificado ningún activo no corriente mantenido para la venta.

**21. Operaciones interrumpidas**

No se ha decidido abandonar y/o enajenar ninguna línea de negocio durante este ejercicio.

**05 - INMOVILIZADO MATERIAL**

**1. Terrenos y construcciones**

La partida de terrenos y construcciones presenta, durante el ejercicio económico, los siguientes movimientos:

MOVIMIENTOS TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO INICIAL BRUTO	2.872.302,69	2.650.846,59
(+)ADQUISICIONES MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIO		
(+)APORTACIONES DINERARIAS		
(+)AMPLIACIONES Y MEJORAS		
(+)CORRECCIONES DE VALOR POR ACTUALIZACIÓN		
(+)TRASPASOS A/DE ACT.NO CORRIENTES MANTENIDOS VTA		
(+)TRASPASOS A/DE OTRAS PARTIDAS		
(+)RESTO DE ENTRADAS	528.635,02	221.456,10
(-)SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES		
(-)TRASPASOS A/DE ACT.NO CORRIENTES MANTENIDOS VTA		
(-)TRASPASOS A/DE OTRAS PARTIDAS		
SALDO FINAL BRUTO	3.400.937,71	2.872.302,69

Durante el ejercicio, el movimiento de la amortización de la partida construcciones ha sido el siguiente:

AMORTIZACIÓN TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL	381.098,46	104.306,11
(+)DOTACIÓN A LA AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO	337.461,21	276.792,35
(+)ADQUISICIONES O TRASPASOS		
(+)AUM. AMORT. ACUM. POR EFECTO DE ACTUALIZACIÓN		
(-)SALIDAS, BAJAS, REDUCCIONES O TRASPASOS		
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL	718.559,67	381.098,46

El valor neto contable de terrenos y construcciones es el siguiente:

VALOR NETO CONTABLE	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO FINAL EJERCICIO	3.400.937,71	2.872.302,69
(-)AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-718.559,67	- 381.098,46
VALOR NETO CONTABLE, SALDO FINAL	2.682.378,04	2.491.204,23

No se han practicado correcciones valorativas por deterioro de la partida terrenos y construcciones.

**2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material**

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

La partida de instalaciones técnicas y otro inmovilizado material presenta, durante el ejercicio económico, los siguientes movimientos:

MOVIMIENTOS INST. TÉCNICAS Y OTRO INMOV.	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO INICIAL BRUTO	84.815,26	75.782,63
(+)ADQUISICIONES MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIO		
(+)APORTACIONES DINERARIAS		
(+)AMPLIACIONES Y MEJORAS		
(+)CORRECCIONES DE VALOR POR ACTUALIZACIÓN		
(+)TRASPASOS A/DE ACT.NO CORRIENTES MANTENIDOS VTA		
(+)TRASPASOS A/DE OTRAS PARTIDAS		
(+)RESTO DE ENTRADAS	16.043,80	9.032,63
(-)SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES		
(-)TRASPASOS A/DE ACT.NO CORRIENTES MANTENIDOS VTA		
(-)TRASPASOS A/DE OTRAS PARTIDAS		
SALDO FINAL BRUTO	100.859,06	84.815,26

Durante el ejercicio, el movimiento de la amortización de la partida instalaciones técnicas y otro inmovilizado material ha sido el siguiente:

AMORTIZACIÓN INST. TÉCNICAS Y OTRO INMOV.	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL	51.719,62	44.162,53
(+)DOTACIÓN A LA AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO	7.702,76	7.557,09
(+)ADQUISICIONES O TRASPASOS		
(+)AUM. AMORT. ACUM. POR EFECTO DE ACTUALIZACIÓN		
(-)SALIDAS, BAJAS, REDUCCIONES O TRASPASOS		
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL	59.422,38	51.719,62

El valor neto contable de instalaciones técnicas y otro inmovilizado material es el siguiente:

VALOR NETO CONTABLE	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO FINAL EJERCICIO	100.859,06	84.815,26
(-)AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-59.422,38	- 51.719,62
VALOR NETO CONTABLE, SALDO FINAL	41.436,68	33.095,64

No hay correcciones valorativas por deterioro de la partida instalaciones técnicas y otro inmovilizado material.

### 3. Inmovilizado en curso y anticipos

Durante el ejercicio, la partida inmovilizado en curso y anticipos presenta los siguientes movimientos:

MOVIMIENTOS INMOVILIZADO EN CURSO Y ANTICIPOS	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO INICIAL BRUTO		
(+)ADQUISICIONES MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIO		
(+)APORTACIONES DINERARIAS		
(+)AMPLIACIONES Y MEJORAS		
(+)CORRECCIONES DE VALOR POR ACTUALIZACIÓN		
(+)TRASPASOS A/DE ACT.NO CORRIENTES MANTENIDOS VTA		
(+)TRASPASOS A/DE OTRAS PARTIDAS		
(+)RESTO DE ENTRADAS		
(-)SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES		
(-)TRASPASOS A/DE ACT.NO CORRIENTES MANTENIDOS VTA		
(-)TRASPASOS A/DE OTRAS PARTIDAS		
SALDO FINAL BRUTO		

### 4. Información sobre

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

---

Costes de desmantelamiento, retiro o rehabilitación: Durante el ejercicio, en la empresa no se han contabilizado costes de desmantelamiento, retiro o rehabilitación como mayor valor de los activos.

Elementos del inmovilizado material totalmente amortizados: Dentro del activo inmovilizado material no existen bienes que estén totalmente amortizados que se encuentren actualmente en uso.

Cambios de estimación: No se han realizado cambios de estimación que afecten a valores residuales, costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

Inmov. material adquirido fuera territorio español: La empresa no tiene ningún elemento del inmovilizado material situado fuera de España.

Gastos financieros capitalizados: Durante el ejercicio actual no ha sido capitalizado importe alguno en concepto de gastos financieros sobre bienes del inmovilizado material.

Detalle de las correcciones valorativas por deterioro significativas: No hay correcciones valorativas por deterioro de cuantía significativa, reconocida o revertida durante el ejercicio para el inmovilizado material.

Detalle de pérdidas y reversiones por deterioro: Durante el actual ejercicio no se han producido pérdidas o reversiones por deterioro que afecten al inmovilizado material.

Compensaciones de terceros: No hay compensaciones de terceros que se incluyan en el resultado del ejercicio por elementos de inmovilizado material.

Inmovilizado no afecto a la explotación: Todos los elementos del inmovilizado material están afectos a la explotación.

Bienes afectos a garantías y reversión: Existen elementos del inmovilizado material (construcciones) que están afectos de manera directa a garantías, mediante hipoteca. No existen elementos reversibles ni restricciones a la titularidad.

Subvenciones, donaciones y legados: No se han recibido subvenciones, donaciones o legados durante el ejercicio económico que hayan servido para financiar elementos del inmovilizado material, ni originados directa o indirectamente por este tipo de bienes. Tampoco se han recibido donaciones en el mismo sentido.

Resultado del ejercicio derivado de la enajenación inmov. mat.: En el actual ejercicio no se ha enajenado elementos del inmovilizado material que afecten al resultado del ejercicio.

## **06 - INVERSIONES INMOBILIARIAS**

No hay inversiones inmobiliarias en el balance de la sociedad.

## **07 - INMOVILIZADO INTANGIBLE**

### **1. Aplicaciones informáticas**

Los movimientos de la partida aplicaciones informáticas de la empresa en el presente ejercicio son los siguientes:

<b>MOVIMIENTOS APLICACIONES INFORMÁTICAS</b>	<b>IMPORTE 2021</b>	<b>IMPORTE 2020</b>
SALDO INICIAL BRUTO	825,00	825,00
(+) ADQUISICIONES MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIO		
(+) APORTACIONES DINERARIAS		
(+) AMPLIACIONES Y MEJORAS		
(+) TRASPASOS A/DE ACT.NO CORRIENTES MANTENIDOS VTA		
(+) TRASPASOS A/DE OTRAS PARTIDAS		
(+) RESTO DE ENTRADAS		
(-) SALIDAS, BAJAS O REDUCCIONES		

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

MOVIMIENTOS APLICACIONES INFORMÁTICAS	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
(-) TRASPASOS A/DE ACT.NO CORRIENTES MANTENIDOS VTA		
(-) TRASPASOS A/DE OTRAS PARTIDAS		
SALDO FINAL BRUTO	825,00	825,00

La amortización realizada en el ejercicio sobre las aplicaciones informáticas presenta el siguiente detalle:

AMORTIZACIÓN APLICACIONES INFORMÁTICAS	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL	527,82	340,23
(+)DOTACIÓN A LA AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO	42,18	187,59
(+)ADQUISICIONES O TRASPASOS		
(-)SALIDAS, BAJAS, REDUCCIONES O TRASPASOS		
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL	570,00	527,82

El valor neto contable de terrenos y construcciones es el siguiente:

VALOR NETO CONTABLE	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO FINAL EJERCICIO	825,00	825,00
(-)AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-570,00	- 527,82
VALOR NETO CONTABLE, SALDO FINAL	255,00	297,18

## 2. Información sobre:

Activos afectos a garantías y reversión: No existen elementos de inmovilizado intangible que estén afectos de manera directa a garantías, tales como hipotecas, ni otras que tengan carácter registral. Tampoco existen elementos reversibles.

Cambios de estimación: No se han realizado cambios de estimación que afecten a valores residuales, costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

Inversiones inmovilizado intangible adquiridas a emp. del grupo y asoci.: En el actual ejercicio no se ha adquirido inmovilizado intangible a empresas del grupo y asociadas.

Inversiones en inmovilizado intangible adquirido fuera territorio español: En el presente ejercicio la empresa no posee ningún elemento de inmovilizado intangible fuera del territorio español.

Gastos financieros capitalizados: Durante el ejercicio actual no ha sido capitalizado importe alguno en concepto de gastos financieros sobre el inmovilizado intangible.

Detalle de las correcciones valorativas por deterioro: No hay correcciones valorativas por deterioro de cuantía significativa, reconocida o revertida durante el ejercicio para el inmovilizado intangible.

Detalle de pérdidas y reversiones por deterioro: Durante el actual ejercicio no se han producido pérdidas o reversiones por deterioro que afecten al inmovilizado intangible.

Inmovilizado intangible no afecto a la explotación: Todos los elementos del inmovilizado intangible están afectos a la explotación.

Subvenciones, donaciones y legados: No se han recibido subvenciones, donaciones o legados durante el ejercicio económico que hayan servido para financiar inmovilizado intangible ni originados directa o indirectamente por este tipo de bienes. Tampoco se han recibido donaciones en el mismo sentido.

Resultado del ejercicio derivado de la enajenación inmov. Intangible: La empresa no ha enajenado ningún elemento de inmovilizado intangible en el presente ejercicio.

Importe de desembolsos por I+D reconocidos como gastos: No se han llevado a cabo desembolsos por investigación y desarrollo que se hayan reconocido como gastos durante el ejercicio.

Vida útil indefinida distinta del fondo de comercio: En la empresa no hay presente inmovilizado intangible con vida útil indefinida.

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

---

Inmovilizado intangible totalmente amortizado: No existen

### 3. Fondo de comercio

En el actual ejercicio no existe fondo de comercio en la empresa.

## **08 - ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR**

### 1. Arrendamientos financieros

La empresa no tienen arrendados ninguno de sus elementos de inmovilizado en régimen de arrendamiento financiero a terceras partes.

### 2. Arrendamientos operativos

La empresa no tiene ningún elemento de su activo no corriente alquilado a terceras partes.

## **09 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

### 1. Información relacionada con el balance

#### 1.1. ACTIVOS FINANCIEROS

##### 1.1.1. Activos financieros a largo plazo

A continuación se detallan, atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena, los activos financieros a largo plazo, salvo las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas. El efectivo y otros activos equivalentes no se incluyen en el cuadro:

TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS LARGO PLAZO	INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		VALORES REPR. DEUDA		CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS		TOTAL	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
ACTIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PYG:	95.788,70	51.004,70			95.788,70	51.004,70	95.788,70	51.004,70
- Mantenidos Para Negociar								
- Otros	95.788,70	51.004,70			95.788,70	51.004,70	95.788,70	51.004,70
INVERSIONES MANTENIDAS HASTA VTO								
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR:								
FIANZAS								
ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA:								
- Valorados A Valor Razonable								
- Valorados A Coste								
DERIVADOS DE COBERTURA								
TOTAL	95.788,70	51.004,70			95.788,70	51.004,70	95.788,70	51.004,70

##### 1.1.2. Activos financieros a corto plazo

Los activos financieros a corto plazo están compuestos en su totalidad por créditos, derivados y otros a corto plazo. Los activos financieros a corto plazo, excluyendo la tesorería, son los siguientes:

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS CORTO PLAZO	INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		VALORES REPRESENTAT. DEUDA		CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS		TOTAL	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
ACTIVOS A V. RAZONABLE CAMBIOS PYG: - Mantenidos Para Negociar - Otros								
INVERSIONES MANTENIDAS HASTA VTO								
INVERSIONES MANTENIDAS HASTA VTO								
PRÉSTAMOS Y PARTIDAS A COBRAR:					499.068,56	566.709,58	499.068,56	566.709,58
CLIENTES					399.019,79	406.341,07	399.019,79	406.341,07
DEUDORES					69.317,07	69.317,07	69.317,07	69.317,07
CUENTAS CON PARTES VINCULADAS					30.731,70	15.519,41	30.731,70	15.519,41
CRÉDITOS A CORTO PLAZO					-	75.532,03	-	75.532,03
ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA: - Valorados A Valor Razonable - Valorados A Coste								
DERIVADOS DE COBERTURA								
<b>TOTAL</b>					<b>499.068,56</b>	<b>566.709,58</b>	<b>499.068,56</b>	<b>566.709,58</b>

Se detallan a continuación las correcciones por deterioro por riesgo de crédito que han afectado a los créditos, derivados y otros:

CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO INICIAL		
(+) AUMENTO POR CORREC. VALORATIVA POR DETERIORO		
(+) AUMENTO POR TRASPASOS Y OTRAS VARIACIONES		
(-) DISMINUCIÓN POR REVERSIÓN DEL DETERIORO		
(-) DISMINUCIÓN POR SALIDAS Y REDUCCIONES		
(-) DISMINUCIÓN POR TRASPASOS Y OTRAS VARIACIONES		
SALDO FINAL		

## 1.2. PASIVOS FINANCIEROS

### 1.2.1. Pasivos financieros a largo plazo

A continuación se detallan, atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena, los pasivos financieros a largo plazo:

TOTAL PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO	DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO		OBLIGACIONES Y OT. VAL. NEGOCIABLES		DERIVADOS Y OTROS		TOTAL	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
DÉBITOS Y PARTIDAS A PAGAR	1.111.077,81	1.323.503,00					1.111.077,81	1.323.503,00
PRÉSTAMOS BANCARIOS	1.111.077,81	1.323.503,00					1.111.077,81	1.323.503,00
PASIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PYG								
FIANZAS, GARANTÍAS Y OTROS CONCEPTOS					891.227,10	1.055.000,00	891.227,10	1.055.000,00
DERIVADOS DE COBERTURA								
<b>TOTAL</b>	<b>1.111.077,81</b>	<b>1.323.503,00</b>			<b>891.227,10</b>	<b>1.055.000,00</b>	<b>2.002.304,91</b>	<b>2.358.503,00</b>

### 1.2.2. Pasivos financieros a corto plazo

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

Los pasivos financieros a corto plazo son los siguientes, excluyendo las deudas con Administraciones Públicas:

TOTAL PASIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO	DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO		OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES		DERIVADOS Y OTROS		TOTAL	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
<b>DÉBITOS Y PARTIDAS A PAGAR</b>	<b>350.405,51</b>	<b>377.605,71</b>			<b>780.432,58</b>	<b>226.780,22</b>	<b>1.130.838,09</b>	<b>604.385,93</b>
PRÉSTAMOS BANCARIOS	350.405,51	377.605,71					350.405,51	377.605,71
DEUDAS POR CRÉDITOS DISPUESTOS								
PROVEEDORES					64.268,91	14.323,07	64.268,91	14.323,07
PROVEEDORES, EFECTOS A PAGAR					-	2.118,46	-	2.118,46
PROVEEDORES, EMPRESAS GRUPO					-	-	-	-
ACREEDORES					489.434,76	23.455,01	489.434,76	23.455,01
ANTICIPOS DE CLIENTES					220.939,47	185.224,70	220.939,47	185.224,70
REMUNERACIONES PENDIENTES					7.237,94	1.687,18	7.237,94	1.687,18
DEUDAS A CORTO PLAZO					-1.448,50	-28,20	-1.448,50	-28,20
EFFECTOS A PAGAR								
PARTIDAS PENDIENTES								
<b>PASIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PYG</b>								
<b>DERIVADOS DE COBERTURA</b>								
<b>TOTAL</b>	<b>350.405,51</b>	<b>377.605,71</b>			<b>780.432,58</b>	<b>226.780,22</b>	<b>1.130.838,09</b>	<b>604.385,93</b>

Activos y pasivos valorados a valor razonable: La empresa no ha realizado variación del valor razonable de los activos y pasivos financieros.

Reclasificaciones: No se han producido en el ejercicio reclasificaciones de activos financieros.

Transferencias de activos financieros: No se han producido durante el ejercicio transferencias de activos financieros.

Activos cedidos y aceptados en garantía: No existen.

Correcciones por deterioro de valor por riesgo crédito: No se han registrado correcciones por deterioro por el riesgo de crédito en los valores representativos de deuda, ni por el riesgo de crédito en los créditos, derivados y otros.

Impago o incumplimiento de condiciones: No se ha producido incidencia alguna en el cumplimiento de las obligaciones con terceros.

Deudas con características especiales: La empresa no tiene contraídas deudas de características especiales.

## 2. Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias

No existen pérdidas o ganancias netas procedentes de instrumentos financieros.

## 3. Contabilidad de coberturas

La empresa no ha realizado durante el ejercicio ninguna operación de cobertura de efectivo.

## 4. Valor razonable

En el presente ejercicio no es necesario revelar el valor razonable ya que se dan algunos de los siguientes supuestos:

- El valor en libros constituye una aproximación aceptable al valor razonable.
- Se trata de instrumentos de patrimonio no cotizados en mercado activo y los derivados de estos por subyacente se valoran en función de su coste.

## 5. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

## MEMORIA NORMAL 2021 EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.

---

La empresa EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L. no tiene acciones o participaciones de entidades que puedan ser consideradas como empresas del grupo.

### 6. Otra información

No existen circunstancias especiales tales como litigios, embargos, etc. que afecten a los activos financieros.

### 7. Información sobre la naturaleza y nivel de riesgo de instrumentos financieros

En el presente ejercicio no hay ningún tipo de riesgo (de crédito, de liquidez o de mercado) que haga necesario la exposición de estos.

### 8. Fondos propios

El Capital Social asciende a **TRES MIL CIEN EUROS (3.100,00€)**, dividido y representado por CIEN participaciones sociales de TREINTA Y UN EUROS (31,00 €) de valor nominal cada una. El capital social se encuentra totalmente suscrito y desembolsado.

El capital social de la empresa está representado por los títulos que a continuación se indican, a la fecha de cierre del ejercicio:

SERIE	TÍTULOS	NOMINAL	NOMINAL TOTAL
A	100	31,000000	3.100,00

La empresa no posee acciones o participaciones propias.

No existe ninguna autorización a los administradores por parte de la Junta General para aumentar el capital, en virtud de lo dispuesto en el artículo 297.b) del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

Durante el ejercicio 2021 se produjo un cargo contra las reservas voluntarias por importe de 69.317,07 euros por la corrección de un error contable producido en años anteriores.

### 10 - EXISTENCIAS

Las existencias al cierre del ejercicio presentan el desglose siguiente:

EXISTENCIAS	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
ANTICIPO A PROVEEDORES		
<b>TOTAL</b>		

En el actual ejercicio económico no se han dado circunstancias que provoquen la contabilización de correcciones valorativas por deterioro de las existencias.

### 11 - MONEDA EXTRANJERA

No existen partidas expresadas en moneda distinta de la funcional.

### 12 - SITUACIÓN FISCAL

#### 1. Desglose del gasto o ingreso por impuestos sobre beneficios

El impuesto sobre beneficios del ejercicio se ha calculado en base al resultado económico o contable, obtenido de conformidad a la normativa contable vigente, que no necesariamente debe coincidir con el resultado fiscal, entendido este como la base imponible del impuesto. El gasto por el Impuesto sobre Beneficios comprende tanto la parte relativa al gasto por el impuesto corriente como la correspondiente al

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

gasto por el impuesto diferido. La composición del gasto por el Impuesto sobre Beneficios es la siguiente:

CONCEPTO	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
IMPUESTO CORRIENTE:		
- OPERACIONES CONTINUADAS		
- OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
IMPUESTO DIFERIDO:	117.741,08	- 229.067,91
- OPERACIONES CONTINUADAS	117.741,08	- 229.067,91
- OPERACIONES INTERRUMPIDAS		

A continuación, se presenta la conciliación entre el resultado contable y la base imponible del impuesto sobre sociedades:

EJERCICIO 2021			
CONCEPTO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	EFFECTO NETO
SALDO DE INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO			346.435,82
IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES:			
IMPUESTO CORRIENTE:			
IMPUESTO DIFERIDO:	117.741,08		117.741,08
DIFERENCIAS PERMANENTES:			
- GASTOS NO DEDUCIBLES	6.787,43		6.787,43
DIFERENCIAS TEMPORARIAS:			
- OPERACIONES A PLAZOS			
COMPENSACIONES BASES IMPONIBLES NEGATIVAS:		470.964,33	- 470.964,33
BASE IMPONIBLE /RESULTADO FISCAL			

EJERCICIO 2020			
CONCEPTO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	EFFECTO NETO
SALDO DE INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO			-496.357,85
IMPUESTO SOBRE SOCIEDADES:			
IMPUESTO CORRIENTE:			
IMPUESTO DIFERIDO:		229.067,91	- 229.067,91
DIFERENCIAS PERMANENTES:			
- GASTOS NO DEDUCIBLES	9.154,14		+ 9.154,14
DIFERENCIAS TEMPORARIAS:			
- OPERACIONES A PLAZOS			
COMPENSACIONES BASES IMPONIBLES NEGATIVAS:			
BASE IMPONIBLE /RESULTADO FISCAL			-716.271,62

### 1. Diferencias permanentes

No hay diferencias permanentes al cierre del ejercicio 2021.

### 2. Bases imponibles negativas

En el presente ejercicio no existen bases imponibles negativas pendientes de compensar.

### 3. Otros aspectos de la situación fiscal

#### Corrección del tipo impositivo

La empresa no ha procedido a la contabilización de cambios en el efecto impositivo por no estimar variable el tipo de gravamen que afectará a los activos por diferencias temporarias deducibles, pasivos por diferencias temporarias imponibles y créditos fiscales derivados de bases imponibles negativas.

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

---

**4. Reserva para Inversiones en Canarias**

En este ejercicio no se ha dotado RIC.

**Información relativa al art. 27.13 de la Ley 19/1994**

**a) y b) Importe de las dotaciones efectuadas a la RIC con indicación del ejercicio en que se efectuaron, e importe de la RIC pendiente de materialización con indicación del ejercicio en que se hubiera dotado:**

DOTACIÓN	DOTACIÓN ANUAL	MATERIALIZACIÓN 2021	PDTE MATERIALIZAR
2008	2.002,97	-	-
2009	70.000,00	-	-
2010	10.000,00	-	-
2011	-	-	-
2012	-	-	-
2013	-	-	-
2014	-	-	-
2015	150.000,00	-	-
2016	150.000,00	-	-
2017	230.000,00	-	-
2018	350.000,00	-	-
2019	45.000,00	-	-

Mediante estas dotaciones la empresa asume el compromiso de realizar determinadas inversiones en el plazo de 4 años y de hacer constar en el pasivo una reserva especial de carácter voluntario (Reserva RIC) con cargo al saldo de Pérdidas y Ganancias de cada ejercicio. Dicha reserva se debe de mantener durante el plazo de 4 años de materialización y los cinco años posteriores de mantenimiento de las inversiones.

**c) Identificación de las inversiones realizadas para cada dotación, con su importe y fecha de adquisición:**

**DOTACIÓN 2008:** La dotación se encuentra totalmente materializada con anterioridad al ejercicio 2021.

**DOTACIÓN 2009:** La dotación se encuentra totalmente materializada con anterioridad al ejercicio 2021.

**DOTACIÓN 2010:** La dotación se encuentra totalmente materializada con anterioridad al ejercicio 2021.

**DOTACIÓN 2015:** La dotación se encuentra totalmente materializada con anterioridad al ejercicio 2021.

**DOTACIÓN 2016:** La dotación se encuentra totalmente materializada con anterioridad al ejercicio 2021.

**DOTACIÓN 2017:** La dotación se encuentra totalmente materializada con anterioridad al ejercicio 2021.

**DOTACIÓN 2018:** La dotación se encuentra totalmente materializada con anterioridad al ejercicio 2021.

**DOTACIÓN 2019:** La dotación se encuentra totalmente materializada con anterioridad al ejercicio 2021.

**d) Inversiones anticipadas:**

En el ejercicio 2019 se realizaron inversiones anticipadas en obras de rehabilitación de tres complejos turísticos para futuras dotaciones de la RIC 2020-2021-2022 por importe de 1.248.890,85 euros.

En el ejercicio 2021 se realizaron inversiones anticipadas en obras de rehabilitación de tres complejos turísticos y en las oficinas de la entidad para futuras dotaciones de la RIC 2022-2023-2024 por importe de 561.879,19 euros.

**e) y f) Otros beneficios fiscales y subvenciones solicitadas o concedidas a estas inversiones.**

Las inversiones antes relacionadas no se han acogido a otros beneficios fiscales diferentes a la RIC.

Sobre las inversiones antes relacionadas no se han solicitado o concedido subvenciones.

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLORACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

---

### 7. Reserva de Capitalización

En este ejercicio no se ha dotado la Reserva de Capitalización. El importe de las dotaciones efectuadas a esta reserva con indicación del ejercicio en que se hubiera dotado son:

DESCRIPCIÓN	DOTACIÓN
RESERVA DE CAPITALIZACIÓN 2015	2.546,39
RESERVA DE CAPITALIZACIÓN 2016	3.369,47
RESERVA DE CAPITALIZACIÓN 2017	3.481,41
RESERVA DE CAPITALIZACIÓN 2018	4.981,65

Mediante esta dotación la empresa asume el compromiso de crear una reserva por el importe de la reducción que figura en el balance con absoluta separación y con el título apropiado durante el plazo de 5 años, siendo indisponible durante ese período.

## **13- INGRESOS Y GASTOS**

### 1. Aprovisionamientos

La partida de aprovisionamientos que se refleja en la cuenta de pérdidas y ganancias queda desglosada del siguiente modo:

APROVISIONAMIENTOS	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
CONSUMO DE MERCADERÍAS		
A) COMPRAS, NETAS DEVOL. Y DTO. DE LAS CUALES:		
- NACIONALES		
- ADQUISICIONES INTRACOMUNITARIAS		
- IMPORTACIONES		
B) VARIACIÓN DE EXISTENCIAS		
CONSUMO DE MAT. PRIMAS Y OTRAS MAT. CONSUMIBLES		
A) COMPRAS, NETAS DEVOL. Y DTO. DE LAS CUALES:		
- NACIONALES		
- ADQUISICIONES INTRACOMUNITARIAS		
- IMPORTACIONES		
B) VARIACIÓN DE EXISTENCIAS		

### 2. Cargas sociales

La partida de cargas sociales que se refleja en la cuenta de pérdidas y ganancias queda desglosada del siguiente modo:

CONCEPTO	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
<b>CARGAS SOCIALES</b>	175.877,01	145.553,82
A) SEGURIDAD SOCIAL A CARGO DE LA EMPRESA	175.877,01	145.553,82
B) APORTACIONES Y DOTACIONES PARA PENSIONES		
C) OTRAS CARGAS SOCIALES		

### 3. Permuta de bienes no monetarios y servicios

No se han realizado ventas de bienes y prestación de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios y servicios.

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

---

**4. Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa**

Durante el ejercicio se han registrado otros ingresos y/o gastos con una cuantía o incidencia excepcional por lo que se ha considerado oportuno informar de forma separada. Se detallan a continuación:

NATURALEZA	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
OTROS RESULTADOS	13.601,83	-6.749,57

**14 - PROVISIONES Y CONTINGENCIAS**

Durante el ejercicio, no se han producido movimientos en las partidas de "Provisiones".

**15 - INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE**

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).

**16 - RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL**

La empresa no realiza retribuciones a largo plazo.

**17 - TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO**

No existen compromisos de pago basados en instrumentos de patrimonio, ni referenciados al valor de éstos.

**18 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS**

Durante el ejercicio, no se han efectuado combinaciones de negocios.

**19 - NEGOCIOS CONJUNTOS**

La sociedad no dispone de negocios conjuntos.

**20 – ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA**

La sociedad no dispone de activos no corrientes mantenidos para la venta.

**21 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

A juicio de la Administración de la empresa con posterioridad al cierre del ejercicio no se han producido hechos que afecten a las Cuentas Anuales o que su conocimiento sea útil para el usuario de los estados financieros ni que afecten al principio de empresa en funcionamiento. En relación con la pandemia se ofrece información en el punto 28.

# MEMORIA NORMAL 2021

## EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.

---

### **22 - OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

#### **1. Identificación de las partes vinculadas**

En el ejercicio 2021 la Sociedad realizó operaciones con las siguientes partes vinculadas:

- CONSTRUPLAN CONSTRUCCIONES Y PLANIFICACIÓN, S.L., (CONSTRUPLAN), con CIF B-35.543.958 y domicilio en la Urbanización Díaz Casanova, Vista Hermosa, Parcela C-5 de las Palmas de Gran Canaria. Administrador Único D. Santiago Quintana González quien también es el administrador de GRATEC. CONSTRUPLAN participa en la misma indirectamente
- PROGECON, S.L. con CIF B-35.084.441 y domicilio en Urbanización Díaz Casanova Vista Hermosa, Parcela C-5, Bajo, de las Palmas de Gran Canaria. Administrador único D. Santiago Quintana González. PROGECON participa en la misma indirectamente.
- D. Santiago Quintana González con DNI 42.717.123-M y domicilio en la calle Presidente Alvear, número 19, de las Palmas de Gran Canaria. Es el Administrador Único de EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO y socio de QUICK SEC AVENIDA, S.L.
- Dña. Laura Quintana Suárez con DNI 20.656,10 y domicilio en Camino de Rosiana, número 3, de Telde. Es hija de D. Santiago Quintana González.
- D. Jonatan Jesús Quintana Suárez, con NIF 78.483.814-V y domicilio en la calle Juan Hidalgo nº 16, 2º A de Las Palmas de Gran Canaria, es socio de la entidad con un 5% de las participaciones.

#### **2. Detalle de la operación y cuantificación**

A continuación se detallan las operaciones realizadas con partes vinculadas en el ejercicio actual, diferenciándolas por categorías. La información se presenta de forma agregada para aquellas partidas de naturaleza similar:

##### Sueldos, dietas y remuneraciones

En el ejercicio 2021 la Sociedad las remuneraciones del personal vinculado ascendieron a 137.384,26 euros.

El administrador de la sociedad no tiene participaciones, ni ostenta cargos o desarrolla funciones en empresas cuyo objeto social sea el mismo, análogo o complementario al de la Sociedad. No obstante, el administrador mantiene diversas participaciones en empresas del grupo al que pertenece la Sociedad y ostenta cargos directivos y desarrolla funciones relacionadas con la gestión de las mismas, que no han sido objeto de inclusión en esta nota de la memoria al no suponer menoscabo alguno de sus deberes de diligencia y lealtad o la existencia de potenciales conflictos de interés en el contexto de la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifican la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores y el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio.

Asimismo, durante el ejercicio, el administrador no ha realizado con la Sociedad ni con sociedades del grupo operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado, adicionales a las comentadas.

D. Santiago Quintana realizó las labores propias de director. En 2021 su retribución se ajusta al valor de mercado de sus comparables. Según el artículo 18.2b) de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades no existe vinculación entre la entidad y sus consejeros y administradores en lo correspondiente a la retribución por el ejercicio de sus funciones.

Dña. Laura percibió retribuciones por labores de administración. Su retribución se encuentra valorada a valor de mercado.

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

---

Operaciones con partes vinculadas

CONSTRUPLAN le facturó 393.589,80 euros en concepto de obras y de adscripción de personal.

Las operaciones citadas se realizaron a valor de mercado.

Cuentas con partes vinculadas

A 31 de diciembre de 2021 la Sociedad sigue contando con saldos con partes vinculadas.

- La cuenta con CONSTRUPLAN presenta un saldo deudor de 1.300,00 euros.
- La cuenta con GRACTESA mantuvo el saldo deudor de 17.231,20 euros.

**23 - OTRA INFORMACIÓN**

A continuación se detalla el número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio:

NÚMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL EJERCICIO	2021	2020
TOTAL EMPLEO MEDIO	25,75	22,79

La empresa no tiene acuerdos que no figuren en el balance.

**24 – INFORMACIÓN SEGMENTADA**

La empresa puede formular cuenta de pérdidas y ganancias abreviada por lo que no es necesario incluir esta información.

**25 - INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO**

Durante el ejercicio, no se ha producido ningún movimiento en la partida de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

**26 - ASPECTOS DERIVADOS DE LA TRANSICIÓN A LAS NUEVAS NORMAS CONTABLES**

La empresa no se acogió a la disposición transitoria vigésimo octava del TRLIS, introducida por la Ley 4/2008 de 23 de diciembre y por lo tanto se incorporó en la base imponible del 2008 el saldo neto total de los cargos y abonos a cuentas de reservas, efectuados con motivo de la primera aplicación del PGC de 2007.

**27 - INFORMACIÓN SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. D.A 3ª "DEBER DE INFORMACIÓN" LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO**

A continuación se detalla el periodo medio de pago a los proveedores (plazo que transcurre desde la entrega de los bienes o la prestación de los servicios a cargo del proveedor y el pago material de la operación) en el ejercicio:

CONCEPTO	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES	22,65	28,95

**MEMORIA NORMAL 2021**  
**EXPLOTACIONES ALSOL TURISMO, S.L.**

---

**28 – OTRA INFORMACIÓN**

Durante el ejercicio se han contabilizado las siguientes subvenciones no reintegrables concedidas directamente a la sociedad, derivadas de ayudas en respuesta a la pandemia COVID-19:

<b>Organismo</b>	<b>Importe recibido</b>
GOBIERNO DE ESPAÑA	801.412,40

Durante el ejercicio no se han registrado otros ingresos y/o gastos con cuantía o incidencia excepcional que deba ser mencionado.

No existen compromisos financieros ni garantías ni contingencias que no figuren en el balance.

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, no se han producido otros hechos posteriores significativos que no hayan sido desglosados en las notas de esta memoria.

**29 – FIRMAS**

En Las Palmas de Gran Canaria, a 31 de Marzo de 2022, queda formulada la Memoria, dando su conformidad mediante firma:

SANTIAGO QUINTANA GONZALEZ CON N.I.F. 42717123M  
EN CALIDAD DE ADMINISTRADOR ÚNICO